附件：

**招 标 需 求**

一、智慧消防物联网服务和智慧用电物联网服务评分标准（采用综合评分法）满分100分

1．公司品牌、资质：20分

2．业绩、服务能力：25分

3．网络平台、专业技术：25分

4．投标报价：30分

报价得分计算：价格分=（评标基准价/投标报价）×30%×100所有有效报价的最低报价作为评标基准价

二、投标人根据招标需求自行制作投标文件（一式五份）

三、根据评分结果，预中标单位向采购人交纳履约保证金（智慧消防物联网服务交纳履约保证金2000元；智慧用电物联网服务交纳履约保证金10000元）

四、经中标结果公示期满无异议，签订服务合同，无故不签订合同的除没收履约保证金外，采购人有权在其他有效投标单位内确定中标供应商。