**附件**

**一、招标范围**

1、全院（除日立品牌外）其他系列共8台电梯的维修保养工作，包工、包安全、包质量、包费用（维修配件另计），本项目采用 **年度维保固定总价**  承包。

**服务设备明细表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 电梯编号 | 新设备合同号 | 电梯类型 | 层站 | 载重 | 速度 |
| 总务仓库杂物梯 | DX19112 | DXTW300 | 3/3 | 250KG | 0.4M/S |
| 中药库杂物梯 | DX17411 | DXTW300 | 2/2 | 200KG | 0.4M/S |
| 门诊医梯 |  | Gen2Comfort | 3/3 | 1600KG | 1.6M/S |
| 残联医梯 | 36668029 | KONEMinspace | 6/6 | 1000KG | 1.0M/S |
| 制剂室货梯 | 20100631C | TWJ200/0.4-AS | 3/3 | 200KG | 0.4M/S |
| 康复中心 | 350400732 | KONEMonoSpace | 5/5 | 1600KG | 1.0M/S |
| 1号楼7号梯 | D2019-100 | TBJ | 7层/7站/7门 | 1600KG | 1.0M/S |
| 1号楼8号梯 | D2019-101 | TBJ | 7层/7站/7门 | 1600KG | 1.0M/S |

**二、质量要求**

1、 日常维保标准：

（1）浙江省电梯维修保养安全管理规范（DB33／728－2009）；

（2）电梯使用管理与维修保养规则（TSGT5001－2009）；

（3）电梯维修规范（G／T18775－2002）；

（4）电梯安装使用说明书；

（5）维修合同。

2、 服务要求：

（1）接到招修电话（白天30分钟内、晚上45分钟内）必须到达故障现场，及时排除故障（或解救被困电梯人员），如未及时到位而引起的纠份等一切责任由维保单位承担；

（2）常见的小故障原则上要求1小时内排除， 有大的故障及电子故障时, 及时向医院电梯管理员通报，必须在48小时内修复；

（3）按规定期限做好电(扶) 梯全面保养工作(每月2次的月保养、每季及半年1次大的保养) 并出具维修保养记录， 院方电梯管理员认可签字方为有效；

（4）做好电（扶）梯年检前的一切准备工作，确保质检部门年检合格（年检费用由院方承担）；

（5）在维保期间做好安全防范措施，因安全防范不到位，工作疏忽或失职造成的人员伤亡和设备损坏，由维保单位负全责（含相关法律责任）；

（6）对需要更换的各种配件材料，经事先告知院方，院方电梯管理员及总务科相关负责人签字后方有效；

（7）各种配件、材料的规格、型号必须和合同附件的配品、配件相符，符合国家技术标准；

（8）因损坏维修更换下来的零件应放置在我院指定的地方保存，不得随意处置；

（9）医院享有修理或改造电梯设施的优先权和决定权；

（10）毎次维修保养记录必须由我院指定电梯管理人员签字确认, 否则相应保养工作要求重做；

（11）投标报价应包含人员工资、各项绩效和奖励费用、各项社保费用、法定节假日及每周休息日加班费用、中标单位利润、税费、服装费、体检费、过节费及其它一切费用。

**三、考核**

**按本章第二条质量要求进行考核。**

（1）督查发现一般差错每次扣人民币50元；

（2）接到招修电话（白天30分钟内、晚上45分钟内）必须到达故障现场，及时排除故障,违者发现一次罚款100元； 接到招修电话后45分钟后到达维修, 每次罚款200元； 如因电梯故障困人接到招修电话后1小时后到达维修，每次罚款500元；如未及时到位而引起的纠份等一切责任由维保单位承担； 发生电梯重大事故, 如因电梯维保未到位而引起的纠份等一切责任由维保单位承担，医院有权中止合同, 一切责任由维保单位承担。

**四、评判办法及标准**

以最低价成交法确定成交供应商，最低价成交法，是指以评审价格为主要因素确定成交候选供应商的评判方法，即满足询价采购文件实质性要求前提下，依据统一的评审价格要素评定最低报价，以提出最低报价的供应商作为成交候选供应商或者成交供应商的评判方法。

**五、商务要求**

1、维保期限为一年（其中1号楼7#和8#梯从2023年3月1日起计算，剩余电梯均按合同签订之日起计算），维保期满后经采购人同意可续签2次，每次1年。

2、付款方法和条件：

每年的电梯维护保养费用分2次支付，首次保养费用于合同期满半年后支付合同价的50%，合同期满一年后支付后50%保养费用，电梯保养费凭发票，合同、验收单由采购人直接支付。

**附件一：法定代表人授权书**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（询价响应人）法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（全权代表名称）为全权代表，参加贵方组织的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称），全权处理询价活动中的一切事宜。

投标供应商全称： （公章）

法定代表人（负责人）或委托代理人：

年 月 日

附：

全权代表姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# **附件二：报价一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 维保电梯 | 最高限价 | 投标报价（人民币/元/年） |
| 金华市中医医院电梯维护保养服务采购项目 | 总务仓库杂物梯 | 3500元/年 | 元/年（小写） |
| 中药库杂物梯 | 3500元/年 | 元/年（小写） |
| 门诊医梯 | 4000元/年 | 元/年（小写） |
| 残联医梯 | 4000元/年 | 元/年（小写） |
| 制剂室货梯 | 3500元/年 | 元/年（小写） |
| 康复中心 | 4000元/年 | 元/年（小写） |
| 1号楼7号梯 | 4000元/年 | 元/年（小写） |
| 1号楼8号梯 | 4000元/年 | 元/年（小写） |
| 投标总报价（人民币/元/年）： 元/年（大写） | | | |

**注：1.投标报价不得超过预算金额，否则作无效标处理。**

投标供应商全称： （公章）

法定代表人（负责人）或委托代理人：

年 月 日

# **附件三：金华市中医医院常用配件清单报价表**

★投标供应商须根据以下配件材料的品牌及规格型号进行报价，投标报价不得高于最高限价，请参与投标的供应商根据自身企业经营情况及优势自行报价，并承诺不在清单范围内的维修材料以采购人市场询价结果作为结算基准。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 金华市中医医院常用配件清单报价表 | | | | | |
| 配件名称 | 规格 | 单位 | 最高限价（元） | 产地 | 投标报价（元） |
| 鲤基油 | 15KG/桶美孚 | 桶 | 346.86 | 国产件 |  |
| 垫片 | GAA255MK1 | 个 | 0. 376 | 国产件 |  |
| 锂基油 | 1KG/桶，用“S3”替代 | 个 | 12. 22 | 国产件 |  |
| 齿轮油 | 18L/桶（33#）电梯专用 | 桶 | 246.28 | 国产件 |  |
| 齿轮油 | 20。桶（45#）电梯专用 | 桶 | 817.8 | 国产件 |  |
| 西门子继电器 | AC250V/16A | 件 | 670. 22 | 德国 |  |
| 机械开关 | 单触点 | 件 | 32.9 | 广州 |  |
| 机械开关 | 双触点 | 件 | 27. 26 | 广州 |  |
| 机械开关 | 4312/NONE | 只 | 31.96 | 广州 |  |
| 限速器 | 1.0M/S单向奥德普 | 个 | 1127.06 | 宁波 |  |
| 电子门电缆 |  | 个 | 232.18 | 瑞士 |  |
| 门挂轮 | 直径55铁轮 | 个 | 104. 34 | 宁波 |  |
| 变频器 | 安川 15KW C1MR-G7B | 个 | 10405.8 | 日本 |  |
| 光幕电源盒 | CEDES | 只 | 655.18 | 瑞士 |  |
| 楼层显示板 | 乘客电梯（双八） | 个 | 276.36 | 杭州 |  |
| 楼层显示板 | 杂物电梯（单八） | 件 | 152. 28 | 杭州 |  |
| 连锁装置 | 宁波申菱 | 件 | 344.98 | 宁波 |  |
| 杂物电梯门锁 | 三特 | 只 | 190.82 | 山东 |  |
| 门胶条 |  | 个 | 9.4 | 宁波 |  |
| 精密电器清洁剂 | 16OZ | 件 | 49.82 | 天津 |  |
| 触头装配 |  | 个 | 9.4 | 宁波 |  |
| 警铃电源盒 |  | 只 | 169.2 | 天津 |  |
| 门机接口板 | 欣达MJPC | 套 | 822.5 | 宁波 |  |
| 风机 | 申花FB-9B | 个 | 281. 06 | 上海 |  |
| 抱闸线圈 | 奥的斯17CT | 个 | 1503. 06 | 天津 |  |
| 抱闸线圈 | 宁波欣达 | 个 | 1348.9 | 宁波 |  |
| 光幕 | CEDES MINMAX | 套 | 2204. 3 | 瑞士 |  |
| 油盒 |  | 个 | 53.58 | 湖州 |  |
| 接油盒 |  | ri | 5.64 | 湖州 |  |
| S钩 | 用于24~35 mm补偿链 | 件 | 2.82 | 苏州 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 自动断路器 | FAZC4-1P | 件 | 36.66 | 上海 |  |
| 检修盒 |  | 只 | 300.8 | 上海 |  |
| 急停开关 |  | 个 | 155.1 | 湖州 |  |
| 项房高台急停开关 |  | 件 | 156.98 | 湖州 |  |
| 急停开关 | 4312/NONE | 只 | 49.82 | 上海 |  |
| —开关及触头 |  | 只 | 28.2 | 杭州 |  |
| 电梯门滑块 |  | 只 | 8. 46 | 宁波 |  |
| 继电器座 | 用于 DO613B3 | 只 | 4.7 | 日本 |  |
| 微动开关 | OMRON | 个 | 29.14 | 日本 |  |
| 轿厢轴流风机 | 恒达 | 件 | 182. 36 | 苏州 |  |
| 计时仪 | OMRON | 件 | 228.42 | 日本 |  |
| 变频器风机 | DC24V 富士 | 个 | 297. 04 | 日本 |  |
| 橡胶垫 |  | 件 | 0. 94 | 国产件 |  |
| 钮子开关 | 4312/NONE | 只 | 23.5 | 杭州 |  |
| 门机限位开关 | 18DS | 只 | 129. 72 | 上海 |  |
| 门机变频器 | VF5+ | 只 | 2798. 38 | 天津 |  |
| 门机电机 | YVP9O申菱 | 只 | 668.34 | 宁波 |  |
| 电源锁 | 0412/三位置 | 个 | 41.36 | 宁波 |  |
| 机械油 | 17KG/桶 | 桶 | 110.92 | 国产件 |  |
| 接触器 | SC-05 富士 | 个 | 303.62 | 日本 |  |
| 应急灯 |  | 件 | 117.5 | 国产件 |  |
| 继电器 | SH-4AC110V4A | 件 | 79.9 | 日本 |  |
| 继电器 | SH-4/GDC24V2A2B | 只 | 147. 58 | 日本 |  |
| 继电器 | SH-4AC110V5B | 只 | 109.04 | 日本 |  |
| 偏心轮 |  | 个 | 14.1 | 杭州 |  |
| 滑轮支架 |  | 个 | 28.2 | 杭州 |  |
| 滑轮部件装配 |  | 件 | 28.2 | 杭州 |  |
| 辅助接点 | 富士 SZ-A22 | 只 | 30.08 | 苏州 |  |
| 辅助接点 | 富士 SZ-A31 | 只 | 30.08 | 苏州 |  |
| 安全钳开关 |  | 个 | 44.18 | 苏州 |  |
| 外召按钮 | 乘客电梯 | 个 | 49.82 | 杭州 |  |
| 外召按钮 | 杂物电梯 | 个 | 42.3 | 杭州 |  |
| 涨紧轮 |  | 套 | 501. 02 | 宁波 |  |
| 闸衬 |  | 只 | 278.24 | 宁波 |  |
| 旋转编码器 | SBH-1024-2T-16 | 个 | 2963. 82 | 日本 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 钢丝绳绳头组合 | 苏州 | 套 | 111. 86 | 苏州 |  |
| 杂物电梯抱闸磁铁 |  | 个 | 948. 46 | 辽宁 |  |
| 装饰顶用机玻璃 |  | 件 | 130. 66 | 杭州 |  |
| 曳引轮 | 700\*3\*13\*90° | 个 | 2721.3 | 宁波 |  |
| 扁电缆 | 1.5\*36 | 米 | 97. 76 | 上海 |  |
| 导轨加油盒 | 圆，弯板 | 只 | 49.82 | 湖州 |  |
| 缓冲器 | 乘客电梯 | 只 | 2004. 08 | 河北 |  |
| 缓冲器 | 杂物电梯 | 只 | 220.9 | 河北 |  |
| 减速开关及极限开 | 乘客电梯 | 只 | 137. 24 | 杭州 |  |
| 减速开关及极限开 | 杂物电梯 | 只 | 67. 68 | 杭州 |  |
| 轿门门锁开关 |  | 只 | 135. 36 | 宁波 |  |
| 厅门门锁开关 |  | 只 | 88. 36 | 宁波 |  |
| 厅门强迫减速装置 |  | 套 | 126.9 | 宁波 |  |
| 杂物电梯钢丝绳 | 直径10 高盛 | 个 | 10. 34 | 天津 |  |
| 电梯曳引钢丝绳 | 直径13 12高盛 | 米 | 18.8 | 天津 |  |
| 电梯曳引钢丝绳 | 直径10 高盛 | 米 | 14.1 | 天津 |  |
| 轿内显示器 | 天河DC24V BCD玛 | 件 | 222. 78 | 杭州 |  |
| 消防玻璃 |  | 个 | 2. 82 | 国产件 |  |
| 电梯应急照明装置 | DC12V带锂电池 | 套 | 222. 78 | 广州 |  |
| 缓冲器开关 | UKS | 只 | 60.16 | 广州 |  |
| 涨紧轮开关 | 机械式 | 只 | 104. 34 | 杭州 |  |
| 限速器开关 | 机械式 | 只 | 42.3 | 杭州 |  |
| 继电器 | 3TH9031-AC110V | 个 | 111.86 | 日本 |  |
| 继电器 | 3TH9031-AC220V | 个 | 125. 96 | 日本 |  |
| 相序继电器 | 恒达 | 只 | 141.94 | 苏州 |  |
| 转换开关 |  | 只 | 49.82 | 杭州 |  |
| 轿顶检修盒 |  | 件 | 640. 14 | 杭州 |  |
| 地坑急停开关盒 | 乘客电梯 | 个 | 223.72 | 杭州 |  |
| 地坑急停检修盒 | 杂物电梯 | 套 | 93.06 | 辽宁 |  |
| 钥匙组件 | 4306/NONE | 只 | 29.14 | 杭州 |  |
| 三角钥匙 | 0424/NONE | 个 | 3.76 | 杭州 |  |
| 厅门钢丝绳 | 宁波申菱1200MM | 根 | 60.16 | 宁波 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 橡胶垫 |  | 只 | 1.88 | 湖州 |  |
| 厅门滑块 | 4324/NONE | 只 | 8.46 | 湖州 |  |
| 衬板 | 石墨 | 块 | 2.82 | 湖州 |  |
| 门锁触点 | 161 | 个 | 15. 04 | 宁波 |  |
| 风机 |  | 个 | 212.44 | 上海 |  |
| 锁母 |  | 个 | 0.94 | 上海 |  |
| 钮簧 |  | 只 | 0.94 | 上海 |  |
| 安全钳开关 | 0412/1.75M/S | 个 | 58. 28 | 宁波 |  |
| 涨紧轮轴承  控制接触器 | SC24V | 只 个 | 24. 44  282.94 | 哈尔滨  苏州 |  |
| 运行接触器 | 用ABB-A63替代 | 套 | 501.02 | 苏州 |  |
| 蜂鸣器 | 0407 / NONE | 个 | .27. 26 | 苏州 |  |
| 外召面板透光片 |  | 个 | 16.92 | 湖州 |  |
| 衬垫 | 0424/衬垫 | 个 | 9.4 | 湖州 |  |
| 门机皮带夹 |  | 件 | 2.82 | 广州 |  |
| 限速器钢丝绳 | 直径6 髙盛 | 米 | 4.7 | 天津 |  |
| 门机皮带 | 同步带 | 米 | 34. 78 | 广州 |  |
| 轿厢照明 | LED | 盏 | 49.82 | 广州 |  |
| 平层开关 | CEDES | 只 | 189.88 | 瑞士 |  |
| 杂物电梯平层开关 | 东海永磁感应器 | 个 | 65.8 | 宁波 |  |
| 限位开关 | LSK-DC1122 | 个 | 97. 76 | 湖州 |  |
| 对重导靴 | 16mm | 个 | 88. 36 | 湖州 |  |
| 轿厢导靴 | 三菱型16mm | 个 | 411.72 | 湖州 |  |
| 杂物电梯导靴 | 10mm | 只 | 168. 26 | 辽宁 |  |
| 控制开关电源 | 220V/24V 明纬 | 套 | 323. 36 | 台湾 |  |
| 电梯轿门门刀 | 异步门刀 | 套 | 516.06 | 宁波 |  |
| 电梯控制整流桥堆 | 15A | 只 | 32.9 | 台湾 |  |
| 电梯机房检修开关 |  | 只 | 29.14 | 湖州 |  |
| 电梯检修按钮 |  | 只 | 21.62 | 杭州 |  |
| 轿厢操纵厢锁 |  | 只 | 49.82 | 杭州 |  |
| 电梯厅外电源锁 |  | 只 | 42.3 | 杭州 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 门区光电 | | 个 | 655.18 | 日本 |  |
| 楼层显示电源板 | 0416/N0NE | 个 | 640.14 | 广州 |  |
| 日立厅外显示板 |  | 个 | 601.6 | 广州 |  |
| 日立门机变频板 |  | 个 | 3616.18 | 广州 |  |
| 日立门电机 | GE46 DV48V | 台 | 1284.98 | 广州 |  |
| 日立门电机 | 32098008 AC110V | 台 | 1060.32 | 广州 |  |
| 日立轿内显示器 |  | 块 | 739.78 | 广州 |  |
| 日立轿顶通讯板 |  | 块 | 2196.78 | 广州 |  |
| 继电器板 | RIOB 16511649-A | 块 | 1065.96 | 广州 |  |
| 继电器板 | NOIB  16502870-A/12500784 | 块 | 1256. 78 | 广州 |  |
| 继电器板 | 1650436-A | 块 | 1734.3 | 广州 |  |
| 油盒 |  | 个 | 53.58 | 广州 |  |
| 接油盒 |  | 件 | 5.64 | 广州 |  |
| 补偿链 | 24-35 mm全塑补偿链 | 米 | 57. 34 | 广州 |  |
| 检修盒 |  | 只 | 300.8 | 广州 |  |
| 滚轮导靴 | 18/24K | 套 | 1171.24 | 广州 |  |
| 空心导靴 | 9K 12500680-A | 件 | 70.5 | 广州 |  |
| 变频器 | 12502038 D18. 5KW | 只 | 14785.26 | 日本 |  |
| 变频器 | 12510404 A7. 5KW | 只 | 7602. 72 | 日本 |  |
| 变频器 | GVF2 | 只 | 11544.14 | 日本 |  |
| 变频器 | H7-15-4GA7 14500639-C | 只 | 26792.82 | 日本 |  |
| 变频器 | 14503679 HELGL1-4V1-30 | 只 | 21864.4 | 日本 |  |
| 变频器 | EV-ECD01-4T0110 UKW | 只 | 9134.92 | 日本 |  |
| 变频器 | EV-ECD01-4T0150 15KW | 只 | 10707.54 | 日本 |  |
| 变频器风扇 | 3108ni-05wb | 台 | 139.12 | 日本 |  |
| 变频器风扇 | 4715KL-05W-B20 | 台 | 200.22 | 日本 |  |
| 模块风扇 | 36430960-B | 台 | 425.82 | 日本 |  |
| 贯流风扇 | GF-972L/12500619-A | 台 | 272.6 | 广州 |  |
| 轿厢风扇 | DTS-22-220A | 台 | 886.42 | 广州 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| .检修灯电源 | 13507115-A RQ-O12 | 个 | 383. 52 | 广州 |  |
| 抱闸电源 | 13504065-A RQ-P48 | 个 | 883.6 | 广州 |  |
| 应急照明蓄电池 | 32142788-A | 个 | 394.8 | 广州 |  |
| 应急灯 |  | 件. | 117.5 | 广州 |  |
| 涡流传感器 | 22502066-A-DW-01 | 个 | 257. 56 | 广州 |  |
| 主机旋转编码器 | TS5210N485 | 只 | 3366.14 | 日本 |  |
| 主机旋转编码器 | TS5210N480 | 只 | 3023.98 | 日本 |  |
| 主机旋转编码器 | TS5233N572 | 只 | 2062. 36 | 日本 |  |
| 主机旋转编码器 | TS5210N453 | 只 | 2633.88 | 日本 |  |
| 门机旋转编码器 | HES-0512-2MHC | 只 | 633.56 | 日本 |  |
| 门机旋转编码器 | HES-036-2MHC | 只 | 746.36 | 日本 |  |
| 门机旋转编码器 | HES-28-5D | 只 | 1750. 28 | 日本 |  |
| 富士进口接触器 | DC48V80A | 只 | 1503.06 | 日本 |  |
| 抱闸接触器 | DC48V15A | 只 | 416.42 | 日本 |  |
| 控制主板 | MUCB02 | 块 | 6667.42 | 日本 |  |
| 控制稳压电源 | DC48V DC24V | 块 | 1888.46 | 日本 |  |
| 不在清单范围内的维修材料按市场价结算。 | | | | | |